



PROJECT

Wellesley Road and Park Lane

Landscape Architects OKRA Location Croydon, London Client London Borough of Croydon
 Work Team Peter Brett Associates, Urhahn Urban Design, Soundings

The project is part of the plans to regenerate Croydon, situated in the South of London. The ambition for Croydon is to turn the city district, counting 350,000 inhabitants, into London's 'third town', besides Westminster and the City of London. This ambition is determined in Third City Vision, which is the result of the work of architect Will Alsop in concertation with the inhabitants of Croydon. The transformation of Wellesley Road and Park Lane, the central long line in Croydon, is one of the key projects in Croydon. The assignment is to reshape the monstrous main road, splitting the centre in two, into a lively and liveable centre.

In the plans of the OKRA team, Wellesley Road and Park Lane are transformed into a green core in the city that is easy to cross over and is connected to green 'urban rooms' beside it. The amount of space for automobile traffic is limited drastically in favour of pedestrians and cyclists. The highway exit on the South side is connected to the East-West continual connection while parking garages are concentrated at the North and South side. The profile is transformed into spacious pedestrian strips on the sides, a car connection on the West side, a green median strip with a track for cyclists, pedestrians and skaters and a public transport lane on the East side. Pedestrian zones are activated by transformation of the now dull plinths in active programs and the connection to a diversity of new green public spaces in the blocks lying behind. The 'Chrysalis' plan unfolds a strategy how the now desolated peace of city can disclose as a butterfly. Through temporary procedures and fast interventions on short term, a start of the transformation is already given. The large public project is executed gradually from the South to the North. Through acupuncture procedures, the urban rooms and plinths of buildings are activated. Simple rules and public private partnership lead to the intended improvements within the blocks.

이 프로젝트는 런던 남부에 자리한 크로이든(Croydon)을 재개발하는 계획의 일환이다. 크로이든 시의 야심찬 계획은 주민 35만 명인 도시 중의 한 구를 웨스트민스터(Westminster)와 시티 오브 런던(City of London)에 추가하여 세 번째 도시로 바꾸려는 것이다. 이러한 계획은 건축가 윌 앨소프(Will Alsop)가 크로이든 주민과 협력하여 진행한 작업의 결과물인 '제3의 도시 비전'에 확정된 내용이다. 크로이든의 중심 축측 도로인 웰슬리 로드 앤 파크 레인(Wellesley Road and Park Lane)의 변화는 크로이든의 핵심 프로젝트의 하나로 거대한 주도로의 중앙을 둘로 나누어서 활기차고 거주할만한 중심으로 재편하는 것이었다.

OKRA 팀의 계획에 따르면, 웰슬리 로드와 파크 레인은 가로지르기가 쉽고, 그 옆에 있는 녹색 도시 영역과 연결된 도시 내 녹지 중심으로 전환되게 된다. 자동차 통행량을 위한 공간 면적은 보행자와 자전거 이용자를 위한 공간에 비중을 두면서 크게 제한을 두고 있다. 남쪽의 고속도로 출구는 동-서쪽 연속 연결구간에 연결되어 있으며, 주차장은 북쪽 및 남쪽 측면에 집중되어 있다. 서쪽에는 차량용 연결로, 자전거 이용자, 보행자 및 롤러스케이터들을 위한 주행로 용도의 녹색 중간 통로, 그리고 동쪽의 대중교통 주행로 측면은 측방에 널찍한 보행자용 통행로들로 바뀌게 된다. 보행 구역은 현재는 무미건조한 플린스(plinths) 블록을 활기찬 프로그램과 뒤쪽에 새로 생긴 공공녹지 공간과의 연결을 통해 탈바꿈시켜 활성화하고 있다. '번데기' 계획은 이제는 황량해져 버린 도시의 평화가 어떻게 나비로 바뀔 수 있는지 그 전략을 펼쳐 보인다. 임시 절차와 단기적인 속성 개입을 통해, 변화의 단초는 이미 마련된 상태다. 대형 공공 프로젝트는 남쪽에서 북쪽방향으로 점진적으로 실행에 옮겨진다. 침술 요법을 통해, 도시의 각 영역과 각 건물의 플린스 블록이 활성화된다. 간단한 규칙과 공사간 협력은 지구 내의 의도된 개선을 향해 나아갈 것이다.

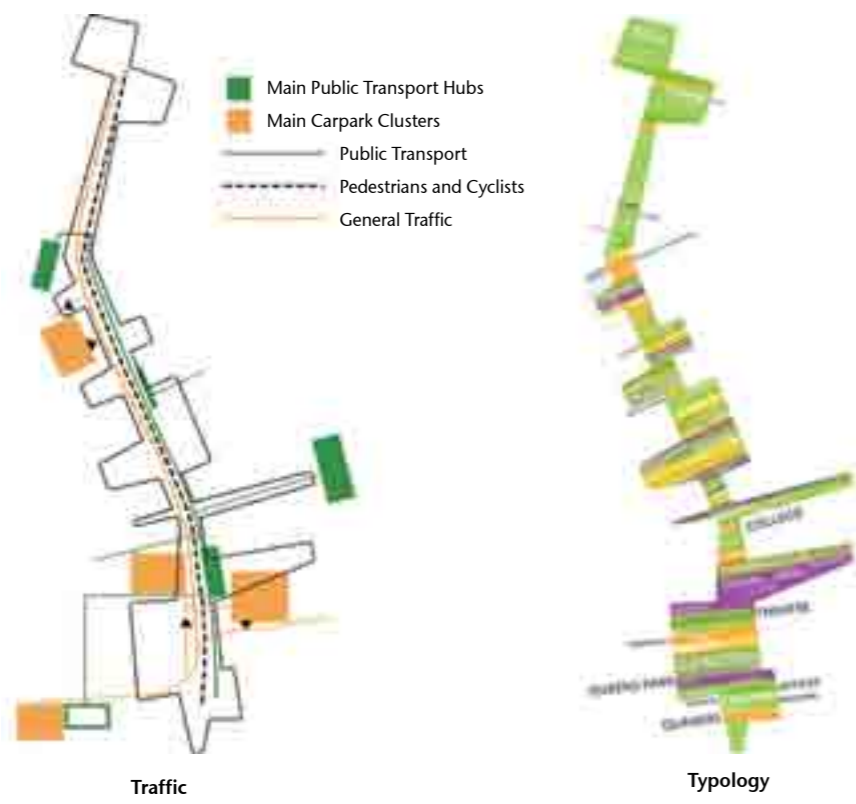
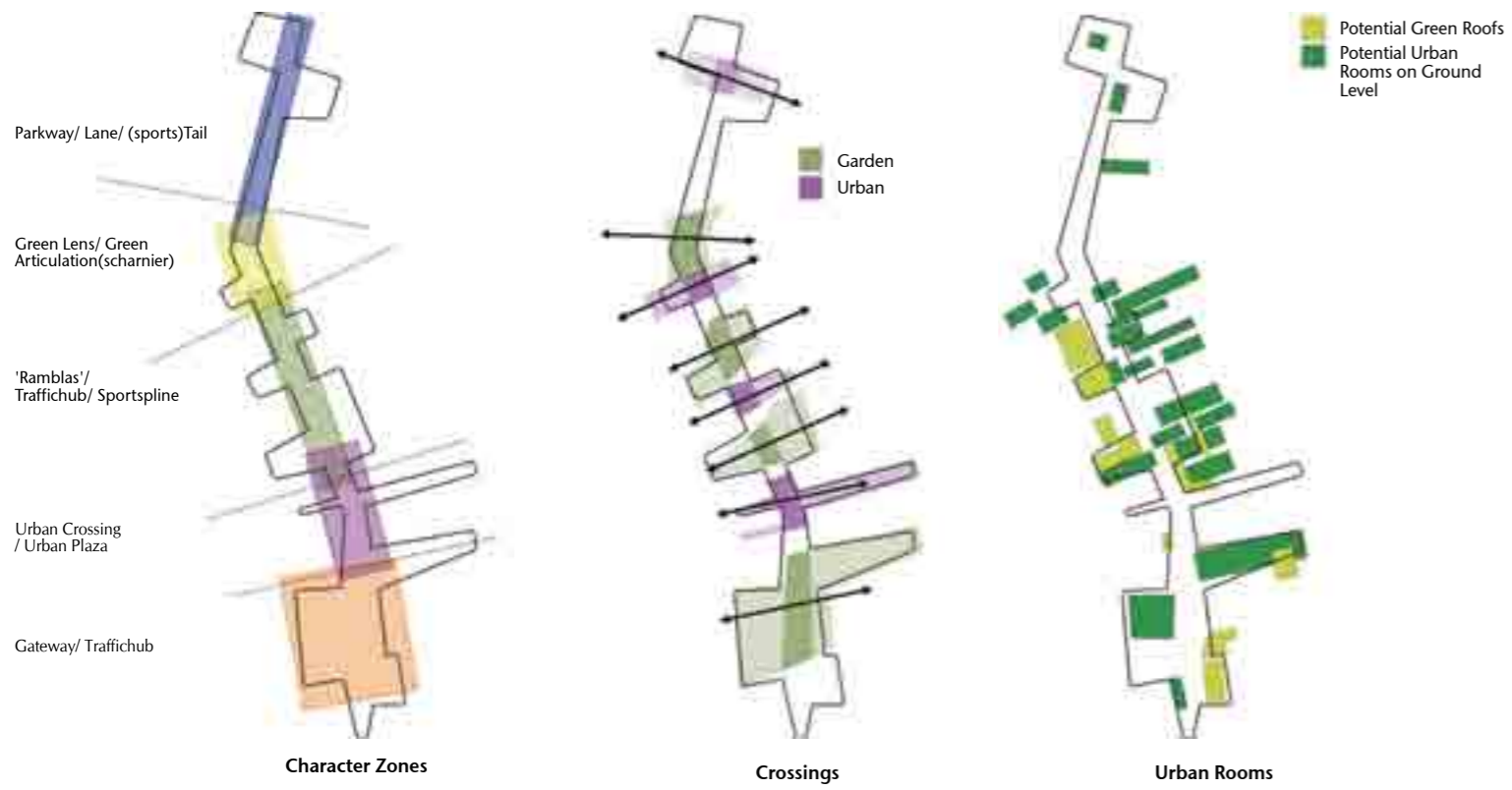
Text: OKRA 



Master Plan



■ Diagram





Integrated Sustainable System of Energy

